

## 貸借対照表

(2020年7月31日現在)

(単位:千円)

科 目 金 額	科 目 金 額
( 資 産 の 部 )	( 負 債 の 部 )
<b>流動資産</b> 65,782,971	<b>流動負債</b> 37,923,694
現金及び預金 10,165,310	支払手形 1,262,628
売掛金 75,454	買掛金 1,938,583
商品 13,275	短期借入金 11,645,394
販売用不動産 20,904,517	1年以内返済予定の長期借入金 16,607,693
仕掛販売用不動産 31,469,200	1年内償還予定の社債 156,000
立替金 431,608	未払金 576,218
前渡金 103,925	リース債務 11,589
前払費用 171,706	未払費用 111,692
未収収益 1,722	未払法人税等 298,343
未収入金 951,713	未払消費税等 406,922
短期貸付金 295,000	前受金 4,068,385
関係会社短期貸付金 1,122,000	預り金 387,371
その他 77,536	賞与引当金 268,841
	補償損失引当金 145,790
	その他 38,240
<b>固定資産</b> 30,284,993	<b>固定負債</b> 37,554,064
<b>有形固定資産</b> 19,188,147	社債 838,000
建物 3,426,915	長期借入金 30,491,669
構築物 25,643	長期未払金 241,292
機械及び装置 8,906	長期リース債務 32,063
船舶 31,901	預り敷金・保証金 1,911,012
車両運搬具 13,427	退職給付引当金 37,410
工具、器具及び備品 47,266	長期預り金 4,002,617
リース資産 42,295	
土地 15,057,202	
建設仮勘定 534,587	
<b>無形固定資産</b> 242,837	<b>負債合計</b> 75,477,759
ソフトウェア 236,719	( 純 資 産 の 部 )
その他 6,118	<b>株主資本</b> 20,728,062
<b>投資その他の資産</b> 10,854,008	資本金 100,000
関係会社株式 3,760,910	資本剰余金 18,212
出資金 20,619	資本準備金 18,212
関係会社出資金 14,572	<b>利益剰余金</b> 20,609,850
投資有価証券 1,459,202	利益準備金 6,787
長期貸付金 1,118,896	その他利益剰余金 20,603,062
関係会社長期貸付金 1,949,894	特別償却準備金 22,777
差入保証金 335,462	別途積立金 5,500,000
保険積立金 261,335	繰越利益剰余金 15,080,285
長期前払費用 285,078	<b>評価・換算差額等</b> △ 137,857
預け金 1,419,206	その他有価証券評価差額金 △ 137,857
関係会社長期立替金 1,566,497	
繰延税金資産 646,032	
その他 114,784	
貸倒引当金 △ 2,098,487	
<b>資産合計</b> 96,067,965	<b>純資産合計</b> 20,590,205
	<b>負債及び純資産合計</b> 96,067,965

(注)千円未満の金額は、切り捨てて表示しております。

## 損益計算書

(2019年8月1日から2020年7月31日まで)

(単位:千円)

科 目	金 額
売上高	54,466,074
売上原価	45,286,316
売上総利益	9,179,757
販売費及び一般管理費	6,936,095
営業利益	2,243,661
営業外収益	
受取利息	37,423
受取配当金	2,936,762
その他	463,341
	3,437,527
営業外費用	
支払利息	841,224
その他	324,209
	1,165,433
経常利益	4,515,755
特別利益	
固定資産売却益	2,335
補助金収入	76,600
	78,935
特別損失	
固定資産売却損	945
固定資産除却損	26,009
投資有価証券売却損	89,366
関係会社出資金評価損	476,705
貸倒引当金繰入額	1,991,907
	2,584,934
税引前当期純利益	2,009,755
法人税、住民税及び事業税	1,335,716
法人税等調整額	△ 161,453
当期純利益	835,492

(注) 千円未満の金額は、切り捨てて表示しております。